

nominatie_nomination

Privé

Plaats_Localisation

Privé

Opdrachtgever_Maître d'ouvrage

Arnaud Screpel, Maisères

Johan Screpel, Maisères

Architect_Architecte

Henri Stassens,

Studiebureau_Bureau d'études

Creabord,

Algemene aannemer_Entrepreneur général

Omnias (ex Lithometal), Deux-Acren

Staalbouwer_Constructeur métallique

HD Systems, Verviers

Gevelbouwer_Façadier

Foto's_Photos: Bernard Boccara

Twee stalen woningen, twee broers-architecten

Twee broers-architecten hebben elk hun eigen gezinswoning gebouwd op een groot perceel dat ze onder elkaar hebben gedeeld. Ze ontwierpen elk hun eigen woning, maar kozen als gemeenschappelijk kenmerk een stalen geraamte en hedendaagse architectuur.

Doordat de straat steil is en architect Arnaud Screpel relatief veel ruimte voor ogen had (4 slaapkamers en een groot kantoor), speelde hij met halve niveaus en verzonk de noordkant zo diep mogelijk in de grond om er de kelders en technische lokalen in onder te brengen, alsook een carport als overgang. De woning opent zich in oosten en het zuiden, een bewijs dat er veel belang werd gehecht aan de relatie binnen-buiten. De ruggengraat van het huis wordt gevormd door een vakwerkligger van 8,5 m lang, bestaande uit dunne staalprofielen in koudgevoerd staal. Hij heeft een dubbele functie: hij ondersteunt niet alleen het dak, maar ook de vloer van de verdieping. Ingebed in de staalplaatbetonvloer, verstevigt hij de hele structuur. Er werd erg veel aandacht besteed aan de isolatie van de constructie met 27 cm dik polyurethaan. De buitengevel een zwart microgolf-sandwichpaneel van 12 cm (Arval by ArcelorMittal Promeline 2000).

Deux maisons en acier, deux maisons d'architectes

Deux frères, tous deux architectes ont bâti chacun leur habitation familiale, sur une grande parcelle qu'ils ont divisée. Chacun y a été de son projet avec une option commune pour l'ossature métallique et pour une architecture contemporaine.

Comme la rue est en pente et le programme relativement important (4 chambres, un grand bureau), l'architecte Arnaud Screpel a joué sur les demi-niveaux et a encasté au maximum la façade nord dans le sol pour y placer caves, locaux techniques et car-port comme transition. La maison s'ouvre vers le jardin à l'est et au sud. La relation intérieur-extérieur est privilégiée. La colonne vertébrale de la maison est constituée par une poutre treillis de 8,5 m de long, formée de profilés minces en acier à froid. Celle-ci a une double fonction: non seulement, elle maintient la toiture mais également le plancher de l'étage. Noyée dans le plancher mixte acier-béton, elle rigidifie l'ensemble de la structure. L'isolation de la construction a été particulièrement soignée, au total 27 cm de polyuréthane. La façade extérieure consiste en un panneau sandwich noir micro ondulé de 12 cm (Arval by ArcelorMittal Promeline 2000).





De ernaast gelegen woning, die van Johan Screpel, gaat uit van het principe van een gezinswoning met 5 slaapkamers, verdeeld rond een centrale kern. De openheid en de in elkaar overvloeiende grote ruimten zijn ook sleutelementen van een concept dat gebaseerd is op een geometrische compositie van in elkaar passende volumes.

Het primaire dragende systeem bestaat uit een stalen skelet van koudgevormde profielen (Sadef type C en U van 150 mm). De voordelen van een dergelijk systeem zijn enerzijds de mogelijkheid de dragende elementen te isoleren door er polyurethaan op te spuiten (15 cm) en anderzijds het totaalgewicht van het gebouw te verminderen. De vloer van de verdieping boven het gelijkvloers bestaat uit staalplaat-betonvloer van 24 cm dik.

De mantel combineert een gevelbekleding met MD-cassettes (ArcelorMittal) voor de carport en het volume van de woonkamer, en stroken ST 300 (ArcelorMittal) voor de andere delen. 15 cm rotswol in caissons, aangebracht op de primaire structuur maken het mogelijk het gebouw extra te isoleren.

Na amper zes maanden was het gebouw klaar, wat naast een optimale planning tijd en geld deed besparen.

L'habitation voisine, celle de Johan Screpel, découle de l'idée de la maison de famille avec ses 5 chambres réparties autour d'un noyau central. L'ouverture et la fluidité de grands espaces sont également des éléments clés d'une conception basée sur une composition géométrique où les volumes s'emboîtent.

Le système constructif primaire est une ossature métallique formée de profils minces (Sadef type C et U de 150 mm). Les avantages d'un tel système sont d'isoler les éléments porteurs par la projection de polyuréthane expansé (15 cm) et de diminuer le poids global du bâtiment. À l'étage, le couvrant rez a été conçu avec une dalle mixte acier-béton d'une épaisseur de 24 cm .

L'enveloppe combine un bardage en cassettes MD (ArcelorMittal) pour le car-port et le volume du séjour et des lames ST 300 (ArcelorMittal) pour les autres parties. 15 cm de laine de roche en caisson appliqué sur la structure primaire permet d'augmenter l'isolation du bâtiment.

Le chantier a duré seulement 6 mois ce qui signifie un gain de temps et d'argent non négligeable ainsi qu'une planification optimale.